

DOCUMENTO Edicto del Ayuntamiento de Albal para SITAE: <b>Edicto para SITAE</b>	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: <b>MZOGX-XKZ6T-20G47</b> Fecha de emisión: <b>6 de Junio de 2024 a las 14:41:55</b> Página 1 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- Alcalde del Ajuntament ALBAL.Firmado 22/02/2023 13:34
	ESTADO <b>FIRMADO</b> 22/02/2023 13:34



## EDICTE

Edicte de l'Ajuntament d'Albal sobre interpretació de l'article 137 de les Normes urbanístiques de la zona de vivendes aïllades (AIS) punt 4 del Pla General.

L'Ajuntament d'Albal, mitjançant acord plenari adoptat en sessió extraordinària celebrada el dia vint-i-quatre de febrer de dos mil vint-i-dos va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Primer. Prendre en consideració les al·legacions presentades en els expedients de tramitació de llicències d'edificació dels promotors Miguel Gallego Coronado, Sandra Garcerá Pérez i Aurelio Martínez Martínez, ja que la versió actualment vigent de les Normes urbanístiques del Pla Parcial del Sector 1.2 Santa Anna, pot donar lloc a diferents interpretacions.

Segon. En conseqüència, interpretar que l'article 137 de les Normes urbanístiques: De la zona de vivendes aïllades (AIS) punt 4. Paràmetres urbanístics. "Relatiu a la posició de les edificacions", quan es referix que les piscines, a cota de rasant no precisaran de reculada, es referix a tots els seus límits, tant al frontal com a la resta de límits.

Tercer. Iniciar els tràmits per a incorporar la present interpretació a la normativa urbanística del Sector 1.2 Santa Anna.

Quart. Publicar el present acord d'interpretació en la pàgina web de l'Ajuntament d'Albal per a general coneixement dels ciutadans, així com en el diari oficial corresponent.

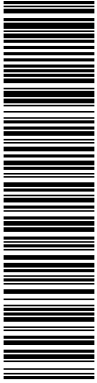
Cosa que es fa pública perquè se'n prenga coneixement.

Albal, a la data de la signatura.

**Document signat electrònicament.**



DOCUMENTO Edicto del Ayuntamiento de Albal para SITAE: <b>Edicto para SITAE</b>	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: <b>MZOGX-XKZ6T-20G47</b> Fecha de emisión: <b>6 de Junio de 2024 a las 14:41:55</b> <b>Página 2 de 2</b>	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- Alcalde del Ajuntament ALBAL.Firmado 22/02/2023 13:34
	ESTADO <b>FIRMADO</b> 22/02/2023 13:34



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1361564 MZOGX-XKZ6T-20G47 61E89888C4547744EE7EB2CA1FFB279D0604F8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



## EDICTO

*Edicto del ayuntamiento de Albal sobre interpretación del artículo 137 de las normas urbanísticas de la zona de viviendas aisladas (AIS) punto 4 del Plan General.*

*El Ayuntamiento de Albal, mediante acuerdo plenario adoptado en sesión extraordinaria celebrada el día veinticuatro de febrero de dos mil veintidós adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:*

*Primero.- Tomar en consideración las alegaciones presentadas en los expedientes de tramitación de Licencias de Edificación de los promotores Miguel Gallego Coronado, Sandra Garcerà Pérez y Aurelio Martínez Martínez, ya que la versión actualmente vigente de las Normas urbanísticas del Plan Parcial del Sector 1.2 Santa Ana, puede dar lugar a diferentes interpretaciones.*

*Segundo.- En consecuencia, interpretar que el artículo 137 de las Normas urbanísticas: De la zona de viviendas aisladas (AIS) punto 4. Parámetros urbanísticos. "Relativos a la posición de las edificaciones", cuando se refiere a que las piscinas, a cota de rasante no precisarán de retranqueo, se refiere a todos sus lindes, tanto al frontal como al resto de lindes.*

*Tercero.- Iniciar los trámites para incorporar la presente interpretación a la normativa urbanística del Sector 1.2 Santa Ana.*

*Cuarto.- Publicar el presente acuerdo de interpretación en la página web del ayuntamiento de Albal para general conocimiento de los ciudadanos, así como en el diario oficial correspondiente.*

*Lo que se hace público para general conocimiento*

En Albal, a la fecha de la firma.

**Documento firmado electrónicamente.**